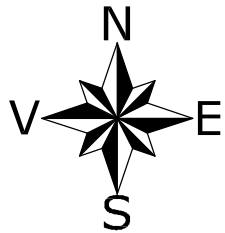


PLAN URBANISTIC ZONAL
SCARA 1 : 500



Adresa: JUDEȚUL PRAHOVA, Mun. Ploiesti, Bd.ul Republicii (N.C. 146124: DJ 1011 - Tonson intre intersectia cu DJ 102E - Str. Constantin Dobrogeanu Gherea, DJ 129 - Str. Tache Ionescu si DJ 101D - Piata Victoriei si Piata Mihai Viteazul), nr. 34-36-38 (N.C. 140397), nr. 40A (N.C. 141773), nr. 40 (N.C. 124009), Str. Ion Maiorescu nr. 5B (N.C. 128497), nr. 5A (N.C. 139431), nr. 5 (N.C. 127715), nr. 4 (N.C. 137156), nr. 2 - BLOC 33 U2 (N.C. 127786), nr. 1 (N.C. 123531), BLOC 33A;

Beneficiar : ENEA PAVEL;

Proprietari :

- PAVEL ENEA (N.C.140397);
- PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI (N.C. 146124, N.C. 137156);
- CONSTANTIN ADRIANA-LUIZA, CÎMPEANU ROXANA-VIOLETA (N.C. 128497);
- POPESCU DRAGOS - CONSTANTIN, POPESCU SINTIA (N.C. 139431);
- OPREA STEFAN RADU, OPREA CARMEN TEODORA, STEFANESCU VIOLETA, STEFANESCU MIHAIL (N.C. 127715);
- RUSE LUCIA CARMEN, BAICAN MARIANA ADRIANA, BAICAN IONUT-VALENTIN, ILIE NICOLAE, STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE BANCA COMERCIALA ROAMANA S.A., CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA, KELLER TERZIAN LIANA, BRATU CORINA, BRATU DANIEL (N.C. 127786);
- S.C. WOMA ECOSERV CONSTRUCT S.R.L. (N.C. 123531);
- BRASLASU CLAUDIAN, BRASLASU ELENA (N.C. 141773);
- BRASLASU CLAUDIAN, BRASLASU DANUT, BRASLASU LOREDANA, BRASLASU CORINA, ZAMON EMANUELA (N.C.124009);

Situatia juridica:

Certificat de Urbanism nr. 618/24.06.2022;
Suprafata studiata cuprinde urmatoarele imobile, avand numerele cadastrale: 146124, 140397, 141773, 124009, 128497, 139431, 127715, 137156, 127786, 123531, inscrite in Cartile Funciare cu aceleasi numere a Mun. Ploiesti;

Suprafata studiata pentru PUZ = 14072mp (Contur: 1, 2, 3, 4, 5, ..., 42, 43, 44) din care:

- Suprafata studiata N.C. 128497 (Contur: 1, 2, 45, 46, 47, 44) = 105mp;
- Suprafata studiata N.C. 139431 (Contur: 3, 4, 5, 48, 47, 46, 45, 49) = 437mp;
- Suprafata studiata Str. Ion Maiorescu (Contur: 5, 6, 50, 51, 7, 8, 9, 10, 52, 53, ..., 56, 57, 12, 13, 93, 92, 14, 15, 16, 17, 18, 58, 59, 60, ..., 74, 75, 76, 43, 44, 47, 48) = 2621mp;
- Suprafata studiata N.C. 127715 (Contur: 6, 7, 51, 50) = 445mp;
- Suprafata studiata N.C. 137156 (Contur: 52, 10, 11, 77, 54, 53) = 303mp;
- Suprafata studiata N.C. 124009 (Contur: 43, 76, 75, 78, 79, 80, ..., 83, 84, 40, 41, 42) = 527mp;
- Suprafata studiata N.C. 123531 (Contur: 75, 74, 73, 72, 85, 86, 82, 81, 80, 79, 78) = 1205mp;
- Suprafata studiata N.C. 127786 (Contur: 77, 11, 12, 57, 56, 55, 54) = 29mp;
- Suprafata studiata N.C. 144773 (Contur: 40, 84, 83, 87, 88, 89, 38, 39) = 452mp;
- Suprafata studiata N.C. 140397 (Contur: 85, 86, 82, 83, 87, 90, 91, 71, 72) = 926mp;
- Suprafata studiata N.C. 146124 (Contur: 37, 38, 89, 88, 87, 90, 91, 71, 70, 69, ..., 59, 58, 18, 19, ..., 34, 35, 36) = 6807mp;
- Suprafata studiata N.C. BLOC 33A (Contur: 92, 93, 13, 14) = 215mp;

LEGENDA

- | | | | |
|--|-------------------------|--|-------------------------------|
| | Statie topografica | | Ax drum |
| | Punct topo | | Carosabil |
| | Stalp electric beton | | Bordura |
| | Stalp electric de metal | | Poarta |
| | Panou electric | | Cladiri |
| | Panou publicitar | | Allee,Trotuar |
| | Fantana | | Limita proprietate |
| | Reflector de beton | | Gard |
| | Reflector metallic | | Cale ferata |
| | Numar postal | | Parapet |
| | Camin apa | | Alte conducte |
| | Camin telefon | | Scari |
| | Camin canalizare | | Suprafata studiata PUZ |
| | Indicator rutier | | Limita cadastrala terenuri |
| | Copac | | Limita cadastrala constructii |
| | Panou gaze | | |
| | Hidrant | | |
| | Rigola | | |

1:500

1 cm pe plan = 5 m pe teren

SISTEM DE PROIECTIE STEREO'70 PLAN DE REFERINTA MAREA NEAGRA 1975	
Executant, S.C. TOP SURVEY GROUP S.R.L. AUTORIZATIE CLASA I Seria RO-B-J, Nr. 1948	SUPORT TOPOGRAFIC CONFORM LEGII 350/2001
Întocmit, RADU ALEXANDRA AUTORIZATIE CATEGORIA A Seria RO-B-F, Nr. 2150	SCOPUL: «ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL 4S+P+14E»
Format: A2 Scara 1:500 Data: 11.2022 Plansa 1 din 1	BENEFICIAR: ENEA PAVEL